

PNS 07/2019

SPECYFIKACJA PRZETARGOWA

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO
PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
o wartości poniżej 5.548.000,00 Euro

NA WYKONANIE ZADAŃ P.N.

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powałki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powałki - Krojanty, gm. Chojnice”.

Zatwierdzono:

.....
podpis i pieczęć zatwierdzającego

Chojnice, 12.06.2019 r.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej

Spółka z o.o.

ul. Drzymały 14

89-620 Chojnice

tel. (052) 397-24-50

fax. (052) 396-18-66

zaprasza do złożenia oferty cenowej w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego o wartości nie przekraczającej kwoty 5.548.000 Euro, na podstawie art.132 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 132 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami). Postępowanie prowadzone będzie wyłącznie na zasadach podanych w specyfikacji przetargowej (zwanej dalej SP) i Regulaminie udzielania zamówień sektorowych w Spółce Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z zasadą konkurencyjności. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej: www.gzgkchojnice.pl

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących zadań:

Zadanie nr 1 : Budowa sieci wodociągowej z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\varnothing 110 \times 6,6$ i $\varnothing 160 \times 9,5$ PE SDR17 PN10 o łącznej długości L=4638,5m (odcinki v10 – v28, 81 – v17a, v0 – v184, a1 – a10, v189 – v221 – u64, u5b – u57, v201 – v275, v218 – v210, v248 – v264, v296 – v299, v287 – v294, v227 – v238, v32a – v317, v313 – v3g, v323 – v346, u26 – u38, u33 – u36, u2 – u9, v352 – v355) wraz z przyłączami do hydrantów z rur $\varnothing 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 24 szt. o łącznej długości L=243,0m w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice.

Zadanie nr 2 : Remont sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicy $\varnothing 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 o długości L=722m na trasie Powałki – Krojanty, gm. Chojnice.

Zadanie nr 3: Budowa sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\varnothing 90 \times 5,4$ o długości L= 355 m na trasie Powałki – Krojanty, gm. Chojnice.

2. **UWAGA:** Zadanie nr 1 realizowane będzie na podstawie pozwolenia na budowę, które swoim zakresem obejmuje również budowę w tej samej lokalizacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Na wykonanie robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej został już wyłoniony wykonawca, któremu przekazano teren budowy i dziennik budowy. W związku z tym przyszły wykonawca przedmiotowej sieci wodociągowej będzie zobligowany do uzyskania zgody i przejęcie placu budowy od Wykonawcy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na ustalonych z nim warunkach zgodnych z wymaganiami Zamawiającego.

Dla zadania nr 2 i nr 3 Zamawiający będzie dysponował zgłoszeniem w Starostwie Powiatowym.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu rzeczowego w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie było można wcześniej przewidzieć lub w przypadku gdy cena oferty przewyższy środki finansowe, które zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonania części zamówienia i podpisania umowy na realizację tylko wybranych zadań.

5. Zamawiający na podstawie §2. Regulaminu uprawniony jest do unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w dalszej części niniejszej Specyfikacji Przetargowej.

Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) przedmiot zamówienia obejmuje zakres określony kodami:

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych.

45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg.

II. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

III. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość udzielenia zamówień dodatkowych lub uzupełniających w trybie zamówienia sektorowego z wolnej ręki, których wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego, na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych w spółce Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wymagany termin wykonania zamówienia:

Zadanie nr 1 i zadanie nr 3 – do dnia 31.12.2020r.

Zadanie nr 2 – do dnia 30.09.2019r.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki, dotyczące:

1) **posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia:**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2) **posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie sieci wodociągowej o długości minimum 3,5 km, o łącznej wartości nie mniejszej niż **1,4** mln. PLN brutto.

(Jako kurs przeliczeniowy na PLN danych finansowych wyrażonych w walutach innych niż PLN, należy przyjąć kurs ustalony Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych, aktualny w dniu ogłoszenia niniejszego postępowania).

3) **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:

Kierownikiem Budowy, posiadającym następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:

- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, licząc od dnia uzyskania uprawnień, w tym 3 lat na stanowisku kierownika budowy,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

4) **sytuacji ekonomicznej i finansowej:**

Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczeniową nie niższą niż **1.400.000 PLN**. Wskazana wysokość ubezpieczenia musi obowiązywać przez cały czas od dnia, w którym upływa termin składania ofert do upływu terminu wykonania zamówienia. Z przedstawionej polisy musi jasno wynikać, że obejmuje ona określony powyżej okres.

2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Ocena spełniania wymaganych warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły: „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach, załączonych do oferty, zgodnie z Rozdziałem V. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że warunki Wykonawca spełnił.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
 - a) **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** (zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 3 do SP**);
 - b) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - c) **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - d) **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (**załącznik nr 8 do SP – wzór**).

2. **W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale V, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:**
- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 do niniejszej SP,
 - b) **wykaz wykonanych robót**, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SP**, wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowody należy załączyć co najmniej dla robót potwierdzających spełnianie wymaganego warunku udziału w postępowaniu.
 - c) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z wzorem, **stanowiącym Załącznik nr 6 do SP**,
 - d) **oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, **posiadają wymagane uprawnienia** budowlane – według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 7 do SP**,
 - e) **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
3. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia, zgodnie z treścią § 15 art. 12 Regulaminu, zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy oraz załączyć dokumenty wymienione w pkt. 1, a także dokumenty wymienione w pkt. 2, potwierdzające wspólne spełnianie warunków, zgodnie z wymaganiami zawartymi w pkt V SP.
7. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale V SP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 1 niniejszego Rozdziału.
8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 1. lit. b), c) i d) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
9. Dokument/y, o których mowa w ust. 1 lit. b), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o którym mowa ust. 1 lit. c) i d) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

10. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1 lit. b) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
11. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, za pomocą faxu (52 396-18-66) lub drogą elektroniczną (e-mail: gzgk@gzgkchojnice.pl).
2. W przypadku oferty wspólnej Zamawiający kierował będzie korespondencję wyłącznie na adres pełnomocnika stron.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiającego i Wykonawcy przekazane za pomocą faxu lub drogą elektroniczną, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
4. Nie udziela się ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
5. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Przetargowej. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień Wykonawcy, jeżeli prośba o wyjaśnienie treści SP wpłynęła do niego nie później niż na 7 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający zamieści treść wyjaśnień na stronie internetowej, na której został umieszczony przetarg bez ujawniania źródła zapytania.
6. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji przetargowej i będą wiążące przy składaniu ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy Wykonawcy na stronie internetowej, na której został umieszczony przetarg. Wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu do składania ofert, może zmienić treść specyfikacji przetargowej. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

VIII. WSKAZANIE OSÓB ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPOWAŻNIONYCH DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Pracownikami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień są:

Anna Depka Prądyńska, Michał Mączyński, Mariusz Starczewski, tel. (0-52) 397-24-50; w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.

Godziny urzędowania Zamawiającego: poniedziałek ÷ piątek w godz. 7⁰⁰ ÷ 15⁰⁰,

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się pocztą elektroniczną (gzgk@gzgkchojnice.pl) lub faksem pod numerem (052) 396-18-66.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie **30.000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub gwarancjach bankowych. Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **37 8146 0003 0000 1044 2000 0010**.
4. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli kwota wadium znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Z wadium wniesionego w innej formie, niż w pieniądzu musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia dla zadań pn.
Zadanie nr 1:
„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.
Zadanie nr 2:
„Remont sieci wodociągowej na trasie Powałki – Krojanty, gm. Chojnice”.
Zadanie nr 3:
„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powałki - Krojanty, gm. Chojnice”.
7. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji z jej treści musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upełnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium.
8. Wadium wnoszone w formach niepieniężnych: oryginały dokumentów należy przekazać Zamawiającemu w odrębnym opakowaniu umieszczonym w kopercie zawierającej ofertę z opisem „Wadium”.
9. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta, zostanie odrzucona.
10. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego

oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

11. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia sektorowego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
13. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania oferta tego wykonawcy zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
14. Jeżeli wadium zostało wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
15. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia sektorowego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta powinna stosować się do zasad określonych w Regulaminie udzielania zamówień i zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w SP.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem

rejestrwym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.

5. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, jest on zobowiązany do załączenia do oferty, w oryginale, dokumentu potwierdzającego uprawnienia do wykonania czynności.
6. Dokumenty mogą być złożone w oryginale lub w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
7. Zaleca się spięcie wszystkich stron oferty w sposób trwały.
8. Wszelkie poprawki wnoszone w treść oferty wymagają zaparafowania przez osobę podpisującą ofertę.
9. Zapisane strony oferty zaleca się kolejno ponumerować, a łączną ilość stron należy wpisać do formularza ofertowego.
10. Treść oferty musi odpowiadać treści SP i zawierać:
 - a) formularz ofertowy wraz z załącznikiem nr 2 (Wykaz cen elementów wykonania zamówienia), kosztorys ofertowy oraz załącznik nr 9 (Wykaz zastosowanych urządzeń i materiałów),
 - b) oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami pkt. VI niniejszej SP,
 - c) inne dokumenty, tj:
 - pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu Wykonawcy, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z dokumentów rejestrowych.
 - pełnomocnictwo do reprezentowani wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - dowód wniesienia wadium,

Pełnomocnictwa muszą być złożone w oryginale lub w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Oferta wraz z załącznikami musi zostać złożona w zaklejonej, nieprzeźroczystej kopercie (lub innym, spełniającym te warunki opakowaniu) w Sekretariacie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Drzymały 14, 89-620 Chojnice.

Koperta powinna być zaadresowana i oznaczona w następujący sposób:

Nazwa i adres Wykonawcy

Oferta –dla zadań pn.:

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powałki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powałki - Krojanty, gm. Chojnice”.

Nie otwierać przed 1 lipca 2019r. do godz. 12:15

11. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

12. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
13. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych:
- a) Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo do pełnienia takiej funkcji – wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi (w tym ustawy o opłacie skarbowej wraz z przepisami Wykonawczymi), podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów – winno być dołączone do oferty.
 - b) W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, musi ona być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę udzielającą pełnomocnictwa.
 - c) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika.
 - d) Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w SP złożone odpowiednio przez każdego partnera oddzielnie lub wspólnie zgodnie z zapisami zawartymi w SP.
 - e) Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
 - f) W przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
14. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – co do których Wykonawca zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą być udostępnione – muszą być oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC – INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) i załączone jako odrębna część, nie złączona z ofertą w sposób trwały.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie (lub innym spełniającym te warunki opakowaniu), tj.: Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Drzymały 14, 89-620 Chojnice – sekretariat (I piętro), w terminie do dnia 01.07.2019r. do godziny 12⁰⁰ lub przesłać na adres Zamawiającego za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.07.2019r., o godzinie 12¹⁵ w siedzibie GZGK Sp. z o.o., ul Drzymały 14, w Chojnicach (sala posiedzeń – I piętro).

XIII. INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI ZMIANY LUB WYCOFANIA OFERTY.

Wykonawca może przed terminem otwarcia ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składana oferta, z dopiskiem „ZMIANA”, a w

przypadku wycofania oferty należy złożyć do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty.

XIV. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA OFERT I OCENY OFERT.

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje, o których mowa w pkt. 2 i 3.
5. Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania niezwłocznie.
6. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, a także inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją przetargową, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji przetargowej, z wyjątkiem oczywistych omyłek, które zamawiający poprawi we własnym zakresie
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - c) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia z zastrzeżeniem, że Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę wyższą od podanej przed otwarciem ofert i udzielić zamówienia.
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia; Zamawiający za ofertę z rażąco niską ceną uzna ofertę z ceną budzącą wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. O możliwości wykonania przedmiotu zamówienia w proponowanej cenie decyduje Zamawiający na podstawie posiadanej wiedzy i doświadczeń z uwzględnieniem specyfiki kontraktu.
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - g) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium;
 - h) Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zgodził się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.
 - i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

9. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Regulaminie i specyfikacji przetargowej oraz uznana zostanie za najkorzystniejszą na podstawie ustalonych kryteriów oceny ofert.
10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę, siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy, siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert, zawierających punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
 - terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia może być zawarta,
 - unieważnieniu postępowania;

Zamawiający powyższe informacje zamieści na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Wykonawca określi cenę oferty w sposób podany w formularzu ofertowym, tj. poda cenę ryczałtową za realizację wszystkich zadań z uwzględnieniem podatku VAT.
2. Ceny należy wpisać cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (grosze), przy czym końcówki od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, a od 5 do 9 w górę.
3. Ceny wpisane w formularzu ofertowym muszą być zgodne z załączonymi kosztorysami ofertowymi oraz Wykazem Cen Elementów wykonania zamówienia.
4. Do obliczenia ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest wykonać kosztorysy ofertowe, które muszą być wykonane z podziałem na elementy (wg załącznika Nr 2 - wzór), z podaniem zakresu rzeczowo – ilościowego, wartości netto poszczególnych pozycji, cen jednostkowych pozycji netto, ze sporządzeniem zbiorczego zestawienia robocizny, materiałów i sprzętu dla każdego z kosztorysów osobno oraz tabeli elementów scalonych. Do poszczególnych elementów należy doliczyć podatek VAT.
5. W kosztorysach ofertowych należy nazwać jednoznacznie proponowane materiały, wyroby, urządzenia lub technologie, poprzez podanie ich producenta. Proponowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia muszą odpowiadać wymaganiom SP i dokumentacji projektowej.

6. Cenę wykonania zamówienia należy ustalić w oparciu o otrzymaną dokumentację projektową, wymagania SP, warunki umowy oraz obowiązujące normy, przepisy i wiedzę budowlaną.
7. Cena ryczałtowa dla wszystkich zadań powinna obejmować kompletne wykonanie zamówienia publicznego i musi zawierać wszystkie koszty wynikające wprost z zakresu rzeczowego, jak również inne nakłady konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia m.in. koszty wykonania robót podstawowych bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, jak również koszty robót, usług i opłat nie ujętych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, m.in.: roboty tymczasowe, prace towarzyszące, inflację w okresie realizacji robót, koszty wszystkich robót przygotowawczych, koszty utrzymania terenu budowy, koszty wykonania instrukcji rozruchu i eksploatacji, koszty opracowania rysunków wykonawczych, koszty uporządkowania terenu budowy, koszty rozruchu, koszt poboru wody, badań i analiz niezbędnych dla prawidłowego przeprowadzenia rozruchu, koszty odszkodowań, koszty odwodnienia, koszty prac geodezyjnych i geologicznych oraz wszelkie inne koszty konieczne do poniesienia, celem terminowej i prawidłowej realizacji zamówienia oraz tzw. „koszty ryzyka” i podatek VAT.
8. W zakresie odszkodowań, Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone w trakcie prowadzenia robót budowlanych i zobowiązany jest ująć w ofercie odszkodowania z tytułu prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z projektem.
9. Kosztorys ofertowy, dla zakresu robót objętych wynagrodzeniem ryczałtowym, będzie służył wyłącznie celom określonym we wzorze umowy, w tym określeniu stopnia zaawansowania robót (płatności przejściowych) lub korekty wartości umowy w przypadku zmniejszenia zakresu robót lub wyłączeniu elementów robót.

XVI INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
2. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane wyłącznie w złotych polskich PLN.

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.

Wyłącznie zakwalifikowane oferty, spełniające wszystkie wymogi formalne i techniczne oraz wymagane warunki podlegać będą ocenie.

1. Spośród wszystkich ważnych ofert, złożonych przez Wykonawców za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta o najwyższej liczbie uzyskanych punktów.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Kryterium 1 - Cena oferty

waga – 90 %

Kryterium 2 - Okres udzielonej gwarancji waga – 10 %

3. W trakcie oceny ofert, kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryteria według następujących zasad:

Kryterium nr 1

Liczba punktów będzie obliczana zgodnie z zależnością:

$$P1 = (C_N / C_{OB}) \times 90$$

gdzie:

P1 – liczba punktów przyznanych rozpatrywanej ofercie w kryterium nr 1

C_N - najniższa zaofferowana cena netto spośród wszystkich ocenianych ofert,

C_{OB} - cena netto oferty badanej

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca w tym kryterium wynosi 90 pkt., uzyska ją oferta z najniższą oferowaną ceną.

Kryterium nr 2

Liczba punktów będzie przyznana zgodnie z poniższymi zasadami:

10 punktów – okres gwarancji 5 lat

6 punktów – okres gwarancji 4 lata

2 punkty – okres gwarancji 3 lata

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 3 lata. Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 5 lat nie będzie dodatkowo punktowany.

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca w tym kryterium wynosi 10 pkt.

4. Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów od najwyższej do najniższej.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złoży ważną ofertę oraz uzyska łącznie największą ilość punktów.
6. W przypadku brak możliwości wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, w przypadku dwóch lub więcej ofert, zamawiający wybierze spośród tych ofert jako najkorzystniejszą ofertę z niższą ceną, niezależnie od oceny tej oferty w zakresie innego kryterium.
7. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do zawarcia umowy z Zamawiającym o realizację zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy. Wzór umowy jest integralną częścią niniejszej specyfikacji, określa warunki i zobowiązania Wykonawcy przedmiotu zamówienia.
2. Podpisanie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty i nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:
- a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

- b) przygotowania w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót, który będzie podstawą odbioru robót i rozliczeń finansowych,
- c) złożenia umowy regulującej współpracę podmiotów, jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
- d) złożenia kopii uprawnień budowlanych lub decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych osób wchodzących w skład kluczowego personelu, a także kopii zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego,
- e) przedstawienia polisy ubezpieczeniowej, zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziale V SP pkt. 1.4), obejmującej cały przewidywany okres realizacji przedmiotu zamówienia.
- f) jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i zamierza realizować zamówienie za pośrednictwem oddziału zarejestrowanego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zobowiązany jest złożyć nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy oświadczenie, że zamówienie będzie realizowane za pośrednictwem tego oddziału wraz z dokumentami rejestrowymi tego oddziału.

XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto oferty.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, który zostanie podany wybranemu Wykonawcy. Wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Z treści gwarancji i poręczeń, musi jednoznacznie wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (wysokość zabezpieczenia), z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Wykonawcę. Zabezpieczenie należy wnieść w formie oryginału.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:
 - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,

- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
 - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych.
6. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt XIX.3 SP. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Z dokumentu stwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, musi wynikać, że zabezpieczenie dotyczy należytego wykonania umowy w sprawie zamówienia na wykonanie zadań p.n.:
- Zadanie nr 1:
„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.
- Zadanie nr 2:
„Remont sieci wodociągowej na trasie Powałki – Krojanty, gm. Chojnice”.
- Zadanie nr 3:
„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powałki - Krojanty, gm. Chojnice”.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie (jeśli jest wymagane).
10. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, pod warunkiem dokonania odbioru pogwarancyjnego i sporządzenia bezusterkowego protokołu. W przeciwnym wypadku – po terminie usunięcia stwierdzonych usterek i przedłożenia stosownego protokołu.
11. W przypadku gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.
12. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

13. Po upływie terminów ustalonych na usunięcie usterek, reklamacji i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci usunięcie usterek z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszt ten przekroczy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
14. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
15. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w niniejszej Specyfikacji Przetargowej – „Wymagania dotyczące wadium”.
16. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może – w uzgodnieniu z Zamawiającym – zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia.

XX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wzór umowy zawierający istotne postanowienia Stron stanowi **załącznik nr 10** do niniejszej SP.
2. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, może dotyczyć następujących elementów umowy:
 - a) terminu wykonania zamówienia:
 - konieczność wykonania zamówień dodatkowych lub uzupełniających, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego,
 - niekorzystne warunki pogodowe uniemożliwiające wykonanie zamówienia w umownym terminie zgodnie z przyjętą technologią i sztuką budowlaną,
 - wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego,
 - zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
 - ustalenie innych warunków płatności,
 - zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
 - zmiany kluczowego personelu Wykonawcy/ Zamawiającego,
 - przeszkody i trudności formalno-prawne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy,
 - konieczność wykonania prac archeologicznych na terenie budowy,
 - wystąpienie niezinventaryzowanych urządzeń podziemnych i związanych z tym kolizji.
 - b) terminów płatności
 - nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,

- wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego,
 - ustalenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
 - zmiana terminu wykonania zamówienia.
- c) parametrów przedmiotu zamówienia
- aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
 - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geotechnicznych,
 - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, pozostałości itp.,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - przeszkody i trudności formalno-prawne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy.
- d) rezygnacja z wykonania niektórych robót
- wyłączenie lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót.
- e) zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- zmiana wynagrodzenia,
 - zmiana terminu wykonania zamówienia.
- f) zmiany kierownika budowy
- nierzetelne wykonywanie przez kierownika budowy swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów szczegółowych, w tym Prawa budowlanego.
- g) wynagrodzenie umowne
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy,
 - wyłączenie lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót.
 - konieczność wykonania zamówień dodatkowych lub uzupełniających, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego
- h) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego
- niekorzystne warunki pogodowe,
 - zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
 - zmiana terminu wykonania zamówienia.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Zgodnie z rozdziałem 8 pkt. 1 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w spółce Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., w postępowaniach o udzielenie zamówienia ze środków własnych Zamawiającego Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze.

XXII. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI PRZETARGOWEJ.

Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego,

Załącznik nr 2 – wykaz cen,

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik nr 4 – wzór oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,

Załącznik nr 5 – wzór wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 6 – wzór wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia,

Załącznik nr 7 – wzór oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby wskazane w załączniku nr 6

Załącznik nr 8 – wzór oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 9 – wykaz zastosowanych urządzeń

Załącznik nr 10 – wzór umowy

Załącznik nr 11 – wyciąg z dokumentacji projektowej

CZEŚĆ II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadań w ramach których zostanie wykonany następujący zakres rzeczowy:

Zadanie nr 1 : Budowa sieci wodociągowej z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\phi 110 \times 6,6$ i $\phi 160 \times 9,5$ PE SDR17 PN10 o łącznej długości $L=4638,5\text{m}$ (odcinki v10 – v28, 81 – v17a, v0 – v184, a1 – a10, v189 – v221 – u64, u5b – u57, v201 – v275, v218 – v210, v248 – v264, v296 – v299, v287 – v294, v227 – v238, v32a – v317, v313 – v3g, v323 – v346, u26 – u38, u33 – u36, u2 – u9, v352 – v355) wraz z przyłączami do hydrantów z rur $\phi 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 24 szt. o łącznej długości $L=243,0\text{m}$ w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice.

Zadanie nr 2 : Remont sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicy $\phi 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 o długości $L=722\text{m}$ na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice.

Zadanie nr 3: Budowa sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\phi 90 \times 5,4$ o długości $L= 355$ m na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice.

2. Połączenia przewodów wodociągowych dokonać za pośrednictwem zgrzewania doczołowego. Zamawiający nie dopuszcza stosowania muf elektrooporowych. Uzbrojenie projektowanej sieci wodociągowej stanowić będą trójniki żeliwne kołnierzowe oraz zasuwycy odcinające żeliwne kołnierzowe. Elementy te należy połączyć z proj. wodociągiem za pośrednictwem odpowiednich złączek kołnierzowo kielichowych do rur PE.
3. Wszystkie zasuwycy należy wyposażyć w obudowy i skrzynki do zasuwycy, które należy obetonować.
4. Na projektowanym wodociągu należy także zabudować hydranty przeciwpożarowe podziemne, które należy wyposażyć w skrzynki żeliwne hydrantowe. Projektowane hydranty służyć będą do celów eksploatacyjnych (płukania sieci).
5. Dla zadania nr 1 należy przyjąć pełną wymianę gruntu. Grunt musi spełniać wymagania normy PN-ENV 1046. Przy wymaganym stopniu zagęszczenia, jako zasypki można użyć materiału z grupy 1 lub 2 (klasa zagęszczenia W). Stopień zagęszczenia zgodnie z dokumentacją projektową.
6. Na załamaniach poziomych trasy oraz w miejscach zabudowania trójników zamontować bloki odporowe według BN-81/9192-04.
7. Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja projektowa opracowana na zlecenie Zamawiającego, stanowiąca integralną część niniejszej SP, na którą składają się: projekty budowlano-wykonawcze, specyfikacje techniczne szczegółowo wymienione w zestawieniu załączanej dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest do porównania zgodności przekazanych opracowań. W przypadku niezgodności pomiędzy dokumentami składającymi się na dokumentację projektową należy jak najszybciej pisemnie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie. W przypadku różnic w zakresie rozwiązań technologicznych (w tym również zastosowanych materiałów i urządzeń) w pierwszej kolejności obowiązują rozwiązania zastosowane w niniejszej specyfikacji, a dopiero w następnej kolejności zastosowane w projekcie budowlanym.

8. Zastosowana armatura w postaci zasuw klinowych, trójników i hydrantów musi być wykonana z żeliwa sferoidalnego oraz posiadać zabezpieczenia antykorozyjne o znaku jakości RAL 662 Stowarzyszenia Ochrony Antykorozyjnej (GSK). Zamawiający zastrzega, że wszystkie zastosowane w danym kontrakcie zasuw i hydranty muszą pochodzić od jednego producenta.
9. Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, w gatunku I, zakupionych u renomowanych producentów, gwarantujących najwyższą jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej.
10. Wykonawcy zobowiązani są użyć do wykonania zamówienia materiałów odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz innym określonym w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
11. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiciela Zamawiającego.
12. Wytyczne dodatkowe odnośnie zastosowanych materiałów i urządzeń.
Zastosowana armatura w postaci kolan, trójników, zasuw klinowych i hydrantów musi być wykonana z żeliwa sferoidalnego oraz posiadać zabezpieczenia antykorozyjne o znaku jakości RAL 662 Stowarzyszenia Ochrony Antykorozyjnej (GSK). Zamawiający zastrzega, że wszystkie zastosowane w danym kontrakcie zasuw i hydranty muszą pochodzić od jednego producenta. Cała zastosowana w projekcie armatura oraz kształtki kołnierzone muszą być łączone za pomocą śrub ze stali kwasoodpornej, gwinty śrub należy bezwzględnie smarować smarem miedzianym.
13. Uwaga: dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych za które uznane zostaną wyłącznie te, dla których zostaną wiarygodnie potwierdzone parametry techniczne, technologiczne, użytkowe i materiałowe takie same lub lepsze od projektowanych lub wymaganych niniejszą specyfikacją wg. **załącznika nr 9**. Zamawiający nie uzna za urządzenie spełniające wymagania określone dokumentacją projektową i SP, żadnych urządzeń prototypowych. Przy ocenie oferowanych urządzeń i materiałów, Zamawiający może posiłkować się opinią biegłych i autora projektu. Nie dopuszcza się konieczności przeprojektowania w celu zastosowania rozwiązań równoważnych. Decydujące zdanie w sprawie uznania równoważności ma projektant i służby eksploatacyjne Zamawiającego.
14. Każdorazowo przed wbudowaniem urządzeń, materiałów, instalacji, itd. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do zatwierdzenia „Wniosku o zatwierdzenie materiału/urządzenia”. Wniosek zatwierdza z ramienia Zamawiającego – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego danej branży oraz szef służby eksploatacyjnej Zamawiającego. Do wniosku Zamawiający załącza niezbędne atesty, aprobaty, certyfikaty, DTR-ki, itp.
15. W przypadku zabudowy urządzeń, materiałów, instalacji, itd., dla których nie złożono „Wniosku o zatwierdzenie materiału/urządzenia” lub złożony wniosek został niezatwierdzony przez Zamawiającego nastąpi wstrzymanie budowy oraz weryfikacja na koszt Wykonawcy zabudowanych urządzeń, materiałów, instalacji, itd. W przypadku stwierdzenia odstępstw od dokumentacji projektowej lub wymaganego przez Zamawiającego standardu, Wykonawca zobowiązany będzie do zabudowania na własny koszt wskazanych przez Zamawiającego elementów pod rygorem rozwiązania umowy wraz z zapłatą na rzecz

Zamawiającego kary umownej, o której mowa w projekcie umowy będącej załącznikiem do niniejszej SP.

II. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną ofertową obejmuje także:

1. Organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy, w tym zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz inne roboty zgodnie z zatwierdzonym projektem.
2. Zapewnienie dozoru w celu zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wyznaczenie kierownika budowy i zapewnienie jego obecności na terenie realizacji zamówienia przez cały czas wykonywania robót budowlano-montażowych, minimum 8 godzin dziennie przez wszystkie dni robocze.
4. Urządzenie terenu budowy, wykonanie przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenie kosztów ich zużycia wraz z poniesieniem kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej.
5. Geodezyjne wytyczenie obiektów w terenie oraz zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne wraz z wykonaniem geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
6. Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, jak i do składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach w należytym porządku.
7. Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
8. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów i rozruchów oraz ewentualne uzupełnienie dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu, jak również dokonanie odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót zanikających do odbioru.
9. Naprawę uszkodzonych, a zinventaryzowanych urządzeń uzbrojenia podziemnego.
10. Demontaż, naprawę i montaż ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu oraz wypłatę odszkodowań (rekompensat) na rzecz osób trzecich z tytułu wniesionych do nich roszczeń, a mających związek z wykonawstwem robót budowlanych na realizowanej inwestycji.
11. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń, ich części bądź robót w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego.
12. Uporządkowanie terenu po wykonanych robotach, w tym odtworzenie stanu nawierzchni dróg i chodników oraz punktów granicznych w rejonie prowadzonych robót i zaplecza budowy, przywrócenie ich do stanu pierwotnego (wymagany standard nawierzchni) wraz z poniesieniem kosztów z tym związanych.
13. Przeprowadzenie prób i badań.
14. Skompletowanie dokumentów odbiorowych, w tym:
 - a. dokumentacja techniczna powykonawcza,
 - b. inwentaryzacja geodezyjna,
 - c. atesty, aprobaty i certyfikaty,
 - d. protokoły prób, badań i pomiarów,
 - e. karty gwarancyjne,
 - f. rozliczenie końcowe budowy,
 - g. protokoły badania zagęszczenia gruntu,

- h. instrukcje obsługi, eksploatacji, DTR urządzeń i armatury,
 - i. szczegółowe operaty odbiorowe,
15. Przygotowanie dla Zamawiającego dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli jest wymagane).

III. Wyciąg z dokumentacji projektowej

Do Specyfikacji Przetargowej załącza się wyciąg z dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej.

CZEŚĆ III
ZAŁĄCZNIKI, PROJEKT UMOWY, WZORY DOKUMENTÓW

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(Miejscowość i data)

**Gminny Zakład Gospodarki
Komunalnej Spółka z o.o.
ul. Drzymały 14
89-620 Chojnice**

FORMULARZ OFERTOWY

Po zapoznaniu się z warunkami postępowania na realizację zamówienia sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadań pn.

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powalki - Krojanty, gm. Chojnice”.

oferujemy wykonanie zamówienia

ZA CENĘ

1. **Ryczałtowa, obejmująca wykonanie wszystkich zadań wraz % podatkiem VAT w wysokości**
.....zł, (słownie:.....)
w tym:
a) wartość nettozł
b) __ % podatek VAT zł.
2. Udzielimy miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.
3. **Zamówienie wykonamy w terminie wymaganym przez Zamawiającego, tj. zadanie nr 1 i nr 3 do dnia 31.12.2020r., zadanie nr 2 do dnia 30.09.2019r.**
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami postępowania, w tym ze specyfikacją przetargową i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji przetargowej, tj. 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji przetargowej **wzór umowy** został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wymienionych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu i nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

8. **Akceptujemy termin płatności faktur – do 30 dni od dnia ich złożenia.**

9. **Wadium w wysokości zł zostało wniesione w formie**

10. Oświadczamy, że roboty stanowiące przedmiot zamówienia zamierzam wykonać przy udziale podwykonawców,* (określić części zamówienia, które Wykonawca zamierza zlecić do wykonania podwykonawcom)

a)

b)

c)

11. Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty:

1.

2.

3.

4.

5.

12. Zastrzeżenie Wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione

.....

.....

Oferta zawiera ponumerowanych stron.

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

(Załącznik nr 2) do SP

.....
(Miejscowość i data)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ CEN
ELEMENTÓW ZAMÓWIENIA**

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość, jedm.	Wartość netto [zł PLN]	Podatek VAT	Cena brutto [zł PLN]
A	B	C	D	E	F
Zadanie nr 1:					
1.	Budowa sieci wodociągowej z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\varnothing 110 \times 6,6$ i $\varnothing 160 \times 9,5$ PE SDR17 PN10 o łącznej długości L=4638,5m wraz z przyłączami do hydrantów z rur $\varnothing 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 24 szt. o łącznej długości L=243,0m	1 kpl.			
Zadanie nr 2:					
2.	Remont sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicy $\varnothing 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 o długości L=722m	1 kpl.			
Zadanie nr 3:					
3.	Budowa sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\varnothing 90 \times 5,4$ o długości L= 355m	1 kpl.			
OGÓLEM CENA OFERTY					

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

.....
miejsowość i data

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia

wykonanie zadań pn.

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powalki - Krojanty, gm. Chojnice”.

Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z prowadzonego postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

.....
pieczęćka i podpis Wykonawcy

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

wykonanie zadań pn.

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powalki - Krojanty, gm. Chojnice”.

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadania wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem/ potwierdzamy własnoręcznymi podpisami* świadom/ świadomi* odpowiedzialności karnej z art. 233, 271, 297 Kodeksu Karnego.

(*) niepotrzebne skreślić

.....
miejscowość i data

.....
pieczęćka i podpis Wykonawcy

.....
pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ ROBÓT
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT**

przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

wykonanie zadań pn.:

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powalki - Krojanty, gm. Chojnice”.

Lp.	Nazwa roboty, miejsce wykonania, zakres rzeczowy (w tym długości sieci, ilość przepompowni)	Wartość robót budowlanych objętych usługą z pod. VAT [tys. zł]	Data wykonania mm.rrrr	Zamawiający	Nr str. Dokumentu potwierdzającego/ dowodu *)
1	2	3	4	5	6

*) należy załączyć dowody dotyczące głównych robót, określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty. Wymagane jest, aby dowody te potwierdzały co najmniej usługi wykazane na potwierdzenie spełnienia warunków.

.....
miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy

.....
pieczęć Wykonawcy

WYKAZ OSÓB,
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Proponowana funkcja	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe rodzaj i zakres uprawnień,	Doświadczenie zawodowe*	Informacja o podstawie dysponowania osobami
1.	Kierownik budowy					

* opisać doświadczenie zawodowe w zakresie spełnienia postawionych wymaga

.....
miejsowość i data

.....
(podpisy i pieczęcie Wykonawcy)

.....
pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Wykonanie zadań pn.:

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powalki - Krojanty, gm. Chojnice”.

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wykazane w Załączniku Nr 6 do SP (Wykaz osób) posiadają wymagane prawem uprawnienia.

.....
miejscowość i data

.....
pieczętka i podpis Wykonawcy

.....
pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁWEJ***

Ja (my) niżej podpisany (ni)

działając w imieniu i na rzecz:

(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wykonanie zadań pn.:

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci wodociągowych w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 2:

„Remont sieci wodociągowej na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice”.

Zadanie nr 3:

„Budowa sieci wodociągowej na trasie Powalki - Krojanty, gm. Chojnice”.

1) Przekładam(y) poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych), do której należy Wykonawca, którego reprezentuję(jemy):

Lp	Nazwa	Adres
1.		
2.		

2) Informuję(jemy), że Wykonawca, którego reprezentuję(jemy) nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Uwaga! Należy wypełnić pkt 1) albo 2)*

.....
miejscowość i data

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy

.....
pieczęć Wykonawcy

WYKAZ ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW

Wykonawca zobowiązany jest wypełnić poniższą tabelę w sposób umożliwiający Zamawiającemu ocenę zastosowania urządzeń i materiałów spełniających wymagania określone w dokumentacji projektowej oraz w SP. Zamawiający zastrzega, że wszystkie zastosowane w danym kontrakcie zasuwy i hydranty muszą pochodzić od jednego producenta.

Lp.	Nazwa zaprojektowanych maszyn, urządzeń lub wyposażenia	Jedn	Typ, model Producent	Karta katalogowa, DTR lub inne dokumenty potwierdzające parametry wymagane dokumentacją projektową i STWiORB*
1	2	3	4	5
1.	Rura ϕ 160x9,5 SDR17 PN10 PE100-RC (dwuwarstwowa)	m		
2.	Rura ϕ 110x6,6 SDR17 PN10 PE100-RC (dwuwarstwowa)	m		
3.	Rura ϕ 90x5,4 SDR17 PN10 PE100-RC (dwuwarstwowa)	m		
4.	Zasuwa klinowa DN80, kołnierzowa z teleskopową obudową zasuwy i skrzynką uliczną	szt.		
5.	Zasuwa klinowa DN100, kołnierzowa z teleskopową obudową zasuwy i skrzynką uliczną	szt.		
6.	Trójnik żeliwny kołnierzowy	szt.		
7.	Hydrant podziemny DN80 z podwójnym zamknięciem	szt.		
8.	Hydrant nadziemny DN80 z podwójnym zamknięciem	szt.		

* W celu potwierdzenia, że oferowane maszyny, urządzenie lub wyposażenie spełniają wymagania określone w SP, dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany do opisanie parametrów danej maszyny, urządzenia lub wyposażenia w kol. 5 lub załączenia do oferty karty katalogowej, DTR lub innego dokumentu potwierdzającego spełnianie wymagań (wymienionego w kol. 8).

Data :

.....
(podpis i pieczęć)

UMOWA NR .../2019

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

zawarta w dniu2019 roku w Chojnicach pomiędzy:

Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chojnicach

ul. Drzymały 14, 89-620 Chojnice, NIP 555-20-32-319, KRS 0000263360,

Kapitał zakładowy 41.794.000,00 zł

reprezentowanym przez

Prezesa Zarządu – Arkadiusza Weder

Prokurenta – Ewę Rybakowską

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego o wartości nie przekraczającej kwoty 5.548.000 Euro, na podstawie art. 132 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 132 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz Regulaminu udzielania zamówień w Spółce Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., została zawarta umowa o następującej treści:

ROZDZIAŁ I. PRZEDMIOT UMOWY

ARTYKUŁ 1

DEFINICJE

Określenia użyte w Umowie mają następujące znaczenie:

- a) **Umowa** – niniejsza Umowa wraz z załącznikami regulująca prawa i obowiązki stron wynikające z niej i związane z jej wykonaniem.
- b) **Roboty budowlane** lub tylko **roboty** – roboty budowlane wszelkich branż budownictwa, montażowe, modernizacyjne, remontowe, rozbiórkowe, materiały i urządzenia oraz usługi budowlane, które Wykonawca ma wykonać i przekazać Zamawiającemu w ramach Umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz SP.
- c) **Siła wyższa** – zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np. wywołane działaniem sił przyrody na znacznym obszarze.
- d) **Dni robocze** – dni pracy w urzędach państwowych w Rzeczypospolitej Polskiej.
- e) **Obiekt budowlany** – budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowla stanowiąca całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, obiekt małej architektury.
- f) **Przepisy techniczno-budowlane** – warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych.

- g) **Polskie normy** – normy krajowe, oznaczane symbolem "PN"; określają wymagania, metody badań oraz metody i sposoby wykonywania innych czynności, w szczególności w zakresie: bezpieczeństwa pracy i użytkowania oraz ochrony życia, zdrowia, mienia i środowiska, z uwzględnieniem potrzeb ludzi niepełnosprawnych, podstawowych cech jakościowych wspólnych dla asortymentowych grup wyrobów, w tym właściwości techniczno-użytkowych surowców, materiałów, paliw i energii powszechnie stosowanych w produkcji i obrocie, głównych parametrów, typoszeregów, wymiarów przyłączeniowych i innych charakterystyk technicznych związanych z klasyfikacją rodzajową i jakościową oraz zamiennością wymiarową i funkcjonalną wyrobów, projektowania obiektów budowlanych oraz warunków wykonania i odbioru, a także metod badań przy odbiorze robót budowlano-montażowych, dokumentacji technicznej.
- h) **Teren budowy** – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- i) **Dokumentacja projektowa** – projekt budowlany i projekt wykonawczy lub budowlano – wykonawczy i przedmiary robót dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również wszelkie obliczenia techniczne, rysunki, próbki, wzory, modele, instrukcje obsługi i konserwacji oraz inne dokumenty i dane dostarczone przez Wykonawcę, a zatwierdzone przez Zamawiającego.
- j) **Prace towarzyszące** – prace i usługi niezbędne do wykonania robót podstawowych i dokonania odbioru końcowego, uzyskania decyzji pozwolenia wodno – prawnego i decyzji pozwolenia na budowę, nie zaliczone do robót tymczasowych, w tym geodezyjne wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza, wykonanie rysunków i szczegółowych dokumentacji powykonawczej, dokumentacji rozruchu technologicznego (3 fazy), opracowanie instrukcji eksploatacji i użytkowania, uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie itp.
- k) **Roboty tymczasowe** – konieczne do wykonania aby umożliwić realizację robót podstawowych i przewidzianych do demontażu lub likwidacji po wykonaniu robót podstawowych (np. drogi tymczasowe, rusztowanie, szalunki, obniżenie poziomu wód gruntowych itp.)
- l) **Urządzenia tymczasowe** – urządzenia zaprojektowane, zbudowane lub zainstalowane na placu budowy, potrzebne do wykonania robót, a przewidziane do usunięcia po ich zakończeniu.
- m) **Roboty dodatkowe** - roboty, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej, ani w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a których wykonania nie można było przewidzieć na etapie składania oferty.
- n) **SP** – Specyfikacja Przetargowa
- o) **STWiORB** – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
- p) **Element robót** – opis robót wymieniony w harmonogramie rzeczowo – finansowym z określoną ceną i terminem wykonania.
- q) **Harmonogram rzeczowo – finansowy robót** – opracowanie wykonane przez Wykonawcę, przedstawiające w przyjętej skali czasu, kolejność przebiegu złożonych procesów budowlanych w układzie chronologicznym i finansowym.
- r) **Plan BIOZ** – opracowanie wykonane przez Wykonawcę zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

- s) **Inspektor nadzoru** – osoba upoważniona przez Zamawiającego w Umowie, do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących realizacji robót. Prawa i obowiązki Inspektora nadzoru są określone w dokumentach Umowy oraz obowiązujących przepisach prawnych.
- t) **Oferta** – zobowiązanie Wykonawcy złożone Zamawiającemu na wykonanie robót zgodnie z warunkami SP.
- u) **Plac budowy** – teren przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego dla potrzeb wykonania robót budowlanych.
- v) **Przedmiar robót** – zestawienie pozycji stanowiących materiał pomocniczy do obliczenia ceny oferty, z wyszczególnieniem robót występujących w każdej pozycji, nazwy jednostki obmiaru i ilości robót.
- w) **Gwarancja** – ustalone w dokumentach umownych zasady zobowiązań Wykonawcy z tytułu wykonania robót.
- x) **Sprzęt** – maszyny, urządzenia i środki transportowe Wykonawcy” oraz innych podwykonawców przeznaczone do budowy i obsługi robót.
- y) **Wada** – jakakolwiek część robót wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, warunkami technicznymi wykonania robót oraz roboty wykonane niewłaściwie, a także ujawnione wady materiałów i urządzeń.

ARTYKUŁ 2
PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego zakresu rzeczowego:
 - Zadanie nr 1** : Budowa sieci wodociągowej z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\varnothing 110 \times 6,6$ i $\varnothing 160 \times 9,5$ PE SDR17 PN10 o łącznej długości $L=4638,5\text{m}$ (odcinki v10 – v28, 81 – v17a, v0 – v184, a1 – a10, v189 – v221 – u64, u5b – u57, v201 – v275, v218 – v210, v248 – v264, v296 – v299, v287 – v294, v227 – v238, v32a – v317, v313 – v3g, v323 – v346, u26 – u38, u33 – u36, u2 – u9, v352 – v355) wraz z przyłączami do hydrantów z rur $\varnothing 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 24 szt. o łącznej długości $L=243,0\text{m}$ w miejscowości Charzykowy, gm. Chojnice.
 - Zadanie nr 2** : Remont sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicy $\varnothing 90 \times 5,4$ PE SDR17 PN10 o długości $L=722\text{m}$ na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice.
 - Zadanie nr 3**: Budowa sieci wodociągowej (metodą bezwykopową) z rur dwuwarstwowych PE 100 RC o średnicach $\varnothing 90 \times 5,4$ o długości $L= 355\text{ m}$ na trasie Powalki – Krojanty, gm. Chojnice.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:
 - dokumentacji projektowej
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - Specyfikacji Przetargowej,
 - złożonej ofercie, w tym m.in. w kosztorysach ofertowych,
3. W zakres robót wchodzi kompletna realizacja robót wraz z dostawami, montażem i uruchomieniem urządzeń, zgodnie z obowiązującym prawem, w tym przepisami p.poż. i BHP oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem.

4. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, zostaną wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień dodatkowych lub uzupełniających w trybie zamówienia sektorowego z wolnej ręki, których wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego, na zasadach określonych w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych w spółce Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

ROZDZIAŁ II. WARUNKI OGÓLNE

ARTYKUŁ 3

UPRAWNIENIA AKCESORYJNE

1. Jeżeli wymagane są instrukcje obsługi i konserwacji, bhp oraz p.poż. do rzeczy wykonanych w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć instrukcje w terminie 7 dni od daty zakończenia robót.
2. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy instrukcji w terminie określonym w pkt. 1, Zamawiający ma prawo zatrzymać kwotę w wysokości 1% wynagrodzenia umownego do momentu wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku dostarczenia wszystkich wymaganych instrukcji.

ARTYKUŁ 4

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Wykonanie umowy i wyznaczenie kierownika budowy.
 - 1.1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:
 - wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
 - informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań w formie pisemnej.
 - 1.2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie
posiadający uprawnienia budowlane ,
Tel.
 - 1.3. Z ramienia Zamawiającego do współdziałania w zakresie spraw realizacyjnych, a także do podpisywania protokołów odbioru elementów robót wyznacza się
 - 1.4. Zakres obowiązków kierownika budowy określa *ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane* (Dz. U. z 1994 nr 89 poz 414 z późn. zm.).
 - 1.5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
 - 1.6. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
 - a) wyznaczenia kierownika budowy i zapewnienie jego obecności na terenie realizacji zamówienia przez cały czas wykonywania robót budowlano-montażowych, minimum 8 godzin dziennie przez wszystkie dni robocze.

- b) opracowania Planu BIOZ i przedłożenia Zamawiającemu do zatwierdzenia przed terminem rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych.
- c) wykonania projektu zagospodarowania terenu budowy i organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy,
- d) poniesienie ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej oraz opłat stałych.
- e) udzielania pisemnych informacji o przebiegu realizacji robót (zaawansowaniu prac) i napotykanym problemach, poprzez sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu raportu, rozliczeń, a także innych istotnych informacji.
- f) udzielania pisemnych informacji o dokonanych kontrolach na budowie,
- g) wykonywanie robót zgodnie z warunkami wynikającymi z umów o dofinansowanie projektu.
- h) wykonanie robót tymczasowych i prac towarzyszących, umożliwiających wykonanie robót podstawowych i uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie.
- i) poniesienie kosztów odwodnienia terenu i obniżenia poziomu wód gruntowych umożliwiających realizację robót.
- j) urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia do uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.
- k) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń, ich części bądź robót w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego.
- l) demontażu, napraw i ponownym montażu istniejących elementów zagospodarowania terenu, kolidujących z prowadzonymi robotami oraz napraw istniejącego uzbrojenia terenu i obiektów uszkodzonych w trakcie realizacji robót.
- m) odtworzenia uszkodzonych lub usuniętych w trakcie wykonywania robót punktów i znaków geodezyjnych.
- n) wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających.
- o) zapewnienia stałej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą, oraz pomiary sprawdzające z wykonaniem dokumentacji obowiązującej w tym zakresie.
- p) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku.
- q) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy.
- r) zapewnienia dozoru w celu zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
- s) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
- t) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
- u) zapewnienia odpowiednich warunków organizowania narad i kontroli na budowie.
- v) opracowanie instrukcji obsługi i konserwacji.

w) opracowanie instrukcji BHP.

- 1.7. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontrolom dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy oraz poddać się wizytacjom terenowym w miejscu realizacji umowy i w swojej siedzibie, prowadzonym przez Zamawiającego.
2. Zapewnienie bezpieczeństwa:
 - 2.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
 - 2.2. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
 - 2.3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
 - 2.4. Podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na swój własny koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy.
3. Ryzyko
 - 3.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy.

PROJEKT
ARTYKUŁ 5
TERMINY

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia niniejszej umowy.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi nie później jak w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.
3. Termin wykonania umowy
Zadanie nr1 i nr 3 – do dnia 31.12.2020r.
Zadanie nr 2 – do dnia 30.09.2019r.
4. Realizacja robót następować będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, sporządzonym w układzie miesięcznym.
5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie i harmonogramie rzeczowo - finansowym.
6. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

ARTYKUŁ 6

ODBIORY I PROCEDURA

1. Protokół odbioru końcowego
 - 1.1. Po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości odbioru przez inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy wymagane dokumenty, w tym:
 - a. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, dopuszczenia, certyfikaty, protokoły zamontowania urządzeń i instalacji (zgodnie z obowiązującymi przepisami),

- b. protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
 - c. dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
 - d. dziennik budowy,
 - e. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
 - f. protokoły prób, badań i sprawdzeń,
 - g. wykaz urządzeń wbudowanych i wyposażenia wraz z określeniem parametrów technicznych, charakterystyki, ilości, wartości,
 - h. rozliczenie końcowe budowy wykonanych elementów, wyposażenia i urządzeń, z podaniem ich ilości i wartości brutto oraz netto (bez podatku VAT), w podziale na elementy zgodnie z harmonogramem robót.
- 1.2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
- 1.3. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 14 dni roboczych, licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
- 1.4. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu przez siebie określonym i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.
- 1.5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu uprządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego teren budowy.
2. Wady ujawnione w trakcie odbioru.
- 2.1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od odbioru.
- 2.2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad.

ARTYKUŁ 7

ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON

1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego

Wykonawca zobowiązuje się do:

- stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

2. Podwykonawstwo

- 2.1. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
- 2.2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
- 2.3. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Przed zastosowaniem sankcji Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając odpowiedni termin.
- 2.4. Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust. 2.1., Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie Umowy, tzn. zażądać odszkodowania lub wypowiedzieć Umowę.
- 2.5. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki związane z płatnościami na rzecz podwykonawców.

ARTYKUŁ 8

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na roboty budowlano - montażowe oraz zamontowane urządzenia. Okres gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Warunki gwarancji określone zostaną w wypełnionej karcie gwarancyjnej.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 2 dni od dnia ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 2 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach lub w terminie innym uzgodnionym z Zamawiającym.
5. Jeżeli na skutek awarii nastąpi przerwanie dostaw wody dla ludności, Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania awarii.
6. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót oraz urządzeń i instalacji w okresie między datą rozpoczęcia, a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
7. W razie stwierdzenia w wymienionym okresie wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy na te czynności odpowiedni termin, jednakże możliwy technologicznie. Jeżeli w określonym czasie Wykonawca nie usunie wykrytych wad, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu Wykonawcy, wybranemu przez Zamawiającego) na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie zapłacony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
8. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji, nie później jak w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.

ARTYKUŁ 9

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

ARTYKUŁ 10

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. Kary umowne

1.1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, do wysokości 25 % wynagrodzenia ryczałtowego.

1.2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
- za obniżenie lub utratę środków finansowych przez Zamawiającego, do wysokości nie otrzymanych środków finansowych, o ile nie otrzymanie środków wynikało będzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Roszczenia odszkodowawcze.

W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar – odszkodowania uzupełniającego.

3. Kary umowne za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy, Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

ARTYKUŁ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie PLN, co stanowi 10 % ceny całkowitej podanej w umowie, wniesione zostało Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości w formie.....

2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa powyżej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
 4. Zabezpieczenie wykonania w formie Gwarancji Należytego Wykonania winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
 5. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - a) 70 % w ciągu 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - b) 30 % w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady pod warunkiem dokonania odbioru pogwarancyjnego i sporządzenia bezusterkowego protokołu. W przeciwnym wypadku – po terminie usunięcia stwierdzonych usterek i przedłożenia stosownego protokołu.
 6. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin, zgodnie z postanowieniami artykułu 8 pkt. 6.
 7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

PROJEKT
ARTYKUŁ 12
WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:), brutto, w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie:),
2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy. Wartość przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy tylko w przypadku jej urzędowej zmiany.
3. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT i między innymi: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, geologiczną, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, odwodnienie wykopów, zabezpieczeń, koszty utrzymania zaplecza budowy, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, ekspertyz, sprawdzeń, badań, rozruchów, odbiorów, naprawę uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego i innych w trakcie robót i doprowadzenie do stanu pierwotnego i inne zawarte w SP.
4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych umową Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia. Wszelkie samoistne dyspozycje inspektora nadzoru i kierownika budowy w tym zakresie będą bezskuteczne.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy zapłacone zostanie na podstawie faktury częściowej wystawionej na koniec roku 2019 oraz faktury końcowej wystawionej po realizacji całego zakresu rzeczowego zadania i uzyskaniu pozytywnego protokołu końcowego.
6. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty stanowi pozytywny protokół odbioru wykonanych robót budowlanych (częściowy lub końcowy), podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Kierownika Budowy oraz przez przedstawiciela Zamawiającego.
7. Nabywcą usług i płatnikiem należności wynikającej z umowy jest Gminy Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
8. Płatność za faktury VAT dokonana zostanie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nrw ciągu 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z podpisanym pozytywnym protokołem odbioru robót sprawdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Błędnie wystawiona faktura VAT, brak pozytywnego protokołu odbioru robót lub załączenie protokołu nie podpisanego przez uprawnione osoby spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

ARTYKUŁ 13

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości istotnych zmian niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyłączeniem okoliczności zawartych w umowie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
3. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, może dotyczyć następujących elementów umowy:
 - a) terminu wykonania zamówienia:
 - konieczność wykonania zamówień dodatkowych lub uzupełniających, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego,
 - niekorzystne warunki pogodowe uniemożliwiające wykonanie zamówienia w umownym terminie zgodnie z przyjętą technologią i sztuką budowlaną,
 - wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego,
 - zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
 - ustalenie innych warunków płatności,
 - zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
 - zmiany kluczowego personelu Wykonawcy/ Zamawiającego,
 - przeszkody i trudności formalno-prawne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy,
 - konieczność wykonania prac archeologicznych na terenie budowy,
 - wystąpienie niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych i związanych z tym kolizji.
 - b) terminów płatności
 - nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,

- wystąpienie różnego rodzaju klęsk żywiołowych, epidemii, operacji wojennych, strajku generalnego,
 - ustalenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
 - zmiana terminu wykonania zamówienia.
- c) parametrów przedmiotu zamówienia
- aktualizacja rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
 - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geotechnicznych,
 - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, obiektów budowlanych, pozostałości itp.,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - przeszkody i trudności formalno-prawne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy.
- d) rezygnacja z wykonania niektórych robót
- wyłączenie lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót.
- e) zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- zmiana wynagrodzenia,
 - zmiana terminu wykonania zamówienia.
- f) zmiany kierownika budowy
- nierzetelne wykonywanie przez kierownika budowy swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów szczegółowych, w tym Prawa budowlanego.
- g) wynagrodzenie umowne
- zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym urzędowa zmiana stawki podatku VAT obowiązującej na dzień podpisania umowy,
 - wyłączenie lub zaniechanie wykonania niektórych elementów robót.
 - konieczność wykonania zamówień dodatkowych lub uzupełniających, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego
- h) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego
- niekorzystne warunki pogodowe,
 - zmiana parametrów przedmiotu zamówienia,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - zmiany kluczowego personelu ze strony Zamawiającego i Wykonawcy,
 - zmiana terminu wykonania zamówienia.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy/ Zamawiającego, w razie przyjęcia, pozwolą skrócić okres realizacji umowy, lub obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
6. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego, decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

7. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.
8. Udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych wymaga zawarcia odrębnej umowy.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych, jednakże muszą być spełnione warunki z art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV. Podstawą wykonania rozwiązań zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych, sporządzony przez Wykonawcę (wraz z wyliczeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót) i zatwierdzony przez Zamawiającego.
10. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań zamiennych, które skutkowałyby istotnymi zmianami zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy.

ARTYKUŁ 14

ODSTĄPIENIE

1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy
 - 1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w następujących przypadkach:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b. jeżeli zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w wysokości przekraczającej możliwości realizacji przez niego przedmiotu umowy. Jednocześnie na Wykonawcy spoczywa bezwzględny obowiązek natychmiastowej informacji – w każdym przypadku zajęcia – o wysokości jego wraz z wszelkimi kosztami postępowania windykacyjnego.
 - d. wykonawca nie rozpoczął robót, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, przez okres minimum 1 tygodnia, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - e. w przypadku 3 krotnego bezskutecznego wezwania Wykonawcy do wykonywania zadania zgodnie z przekazaną dokumentacją.
 - f. zlecenia robót podwykonawcy nie zatwierdzonemu przez zamawiającego.
 - 1.2. Po stwierdzeniu zaistnienia jednej z przyczyn opisanych w pkt. 1.1. Zamawiający odstępuje od umowy i przystępuje do naliczania kar lub odszkodowań zgodnie z artykułem 10 niniejszej umowy. Zamawiający może powierzyć dokończenie inwestycji i podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą z najniższą ceną, który złożył ofertę w postępowaniu przetargowym.
 - 1.3. Wszelkie urządzenia placu budowy, między innymi ogrodzenie placu budowy, drogi wewnętrzne, zasilanie wodociągowo - kanalizacyjne, energię elektryczną, instalację do odwadniania terenu i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu podstawowego naruszenia Umowy przez Wykonawcę, za wynagrodzeniem ustalonym pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.

- 1.4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - a. dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, a także za materiały, konstrukcje i urządzenia, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową,
 - b. przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
2. Prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy
 - 2.1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi na piśmie Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 - 2.2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) i przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji (opis rzeczowy wykonanych robót) robót wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - c. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
 - d. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e. Niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy oraz wykona rozliczenie rzeczowo-finansowe budowy na podstawie protokołu inwentaryzacji.
3. Forma odstąpienia
Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

ARTYKUŁ 15

ZAWIADOMIENIA

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane faksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery faksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie siedziby lub numeru faksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie siedziby lub numeru faksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres siedziby lub numer faksu, Strony uznają za doręczone.
3. Powiadomienie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi – także wysłane, a nie odebrane mimo awizowania.

ROZDZIAŁ III. WARUNKI SZCZEGÓLWE
ARTYKUŁ 16
POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

1. Postanowienia dodatkowe

1.1. Strony ustalają następujące postanowienia dodatkowe:

- a. Wykonawca prowadził będzie i przechowywał w miejscu prowadzenia robót dziennik budowy.
 - b. Zamawiający zapewni nadzór autorski ze strony autorskiej jednostki projektowej (jeśli jest wymagany).
- 1.2. Wykonawca zatrudni podstawowy personel wymieniony w ofercie do wykonywania funkcji określonych w tej ofercie, albo inny personel zaakceptowany przez Zamawiającego.
- 1.3. Wszelkie, nieoczekiwane odkryte na terenie budowy, wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazówek dotyczących obchodzenia się z nimi.

2. Postanowienia końcowe

- 2.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustaw: Kodeks Cywilny oraz Prawo budowlane, a także w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
- 2.2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, z zastrzeżeniem pkt 2.3., będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.
- 2.3. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egz. dla każdej ze Stron.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są: oferta Wykonawcy, Specyfikacja Przetargowa wraz z załącznikami, dokumentacja projektowa.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA